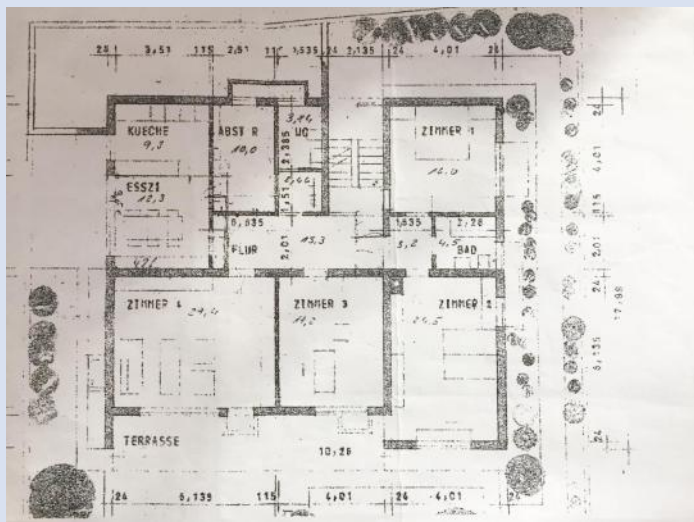


+Unterjesingen+ 6 ZKB Wohnung in ruhiger Lage mit toller Gartenterrasse



72070 Unterjesingen

Zimmer: 6,00
 Wohnfläche ca.: 154,00 m²
 Kaltmiete: 1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Scout-ID: 90717230
 Objekt-Nr.: 462

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung
 Etage: 1
 Etagenanzahl: 3
 Schlafzimmer: 4
 Badezimmer: 2
 Keller: Ja
 Balkon/Terrasse: Ja
 Garten/-mitbenutzung: Ja
 Einbauküche: Ja
 Objektzustand: Modernisiert
 Baujahr: 1971
 Qualität der Ausstattung: Normal
 Energieausweistyp: Bedarfsausweis
 Heizungsart: Öl-Heizung
 Wesentliche Energieträger: Öl
 Endenergiebedarf: 66,00 kWh/(m²*a)
 Haustiere: Nein
 Garage/Stellplatz: Garage
 Anzahl Garage/Stellplatz: 1



Ihr Ansprechpartner:

Akzente 2000 Bauträger GmbH
 Herr Benjamin Kunkel

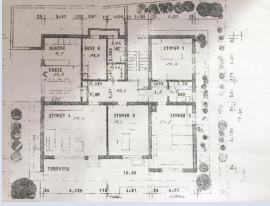
E-Mail: b.kunkel@akzente2000.de

Tel: +49 1514 0421760

Web: <http://www.akzente2000.de>

Nebenkosten: 250,00 EUR
 Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
 Garage/Stellplatz-Mietpreis: 80,00 EUR
 Kautions: 2600

+Unterjesingen+ 6 ZKB Wohnung in ruhiger Lage mit toller Gartenterrasse



72070 Unterjesingen

Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 154,00 m²
Kaltmiete: 1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Objektbeschreibung:

Diese schöne 6-Zimmer Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines sehr gepflegten Fünfparteienhaus in Unterjesingen. Das Haus wurde 1971 gebaut und mit einer Ölzentralheizung versehen.

Die Wohnung verfügt über ein sehr geräumiges Wohnzimmer, geschlossene Küche (Einbauküche vorhanden), Esszimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Tageslichtbadezimmer und einer großzügigen Diele. Die Wohnfläche erstreckt sich auf ca. 154 m².

Die Räume sind mit Parkett, PVC, Vinylboden und Fliesen ausgestattet.

Das eine Badezimmer ist mit einer Wanne ausgestattet. Hier befindet sich ein Anschluss für Ihre Waschmaschine. Das zweite Bad ist mit einer Wanne versehen.

Im Jahr 2008 wurden alle Fenster erneuert.

Für weitere Informationen steht Ihnen das Team von Akzente 2000 Immobilien gerne unter der Rufnummer 07073-8529916 zur Verfügung.

Ausstattung:

Bodenbelag: Vinylboden, Fliesen, PVC, Parkett

Lage:

Rund sechs Kilometer westlich von Tübingen am südlichen Schönbuchrand liegt der Ortsteil Unterjesingen. Die besondere Lage inmitten des schönen Ammertals mit der Wurmlinger Kapelle auf der einen und dem Naturpark Schönbuch auf der anderen Seite machen ihn zu einem interessanten Ausflugsziel.

Die zahlreichen Weingärten an den sonnigen Südhängen sind ein Markenzeichen von Unterjesingen. Der örtliche Weinanbau ist alte Tradition und prägt die örtliche Landwirtschaft schon seit Jahrhunderten.

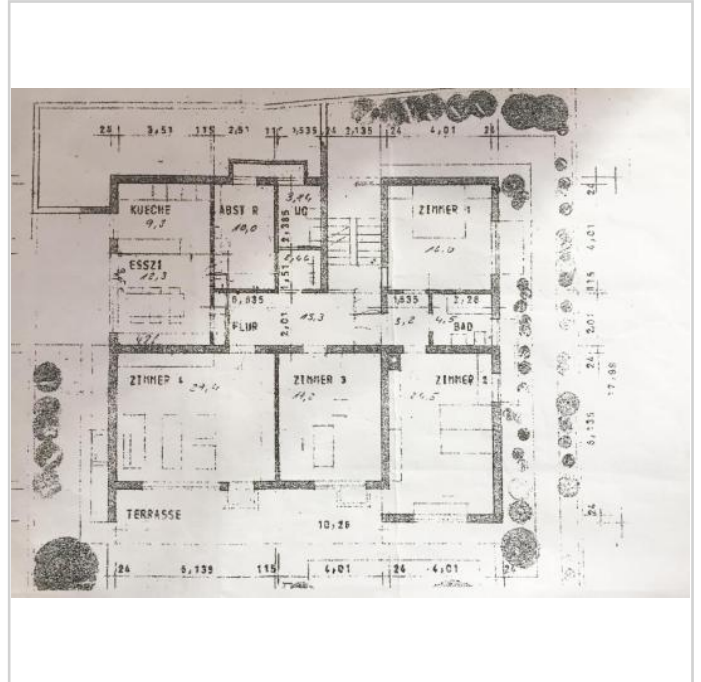
Durch den Ort führt die Ammertalbahn und die Bundesstraße 28 in Richtung Herrenberg, die das Dorf in zwei Teile teilt.

Entfernungen:

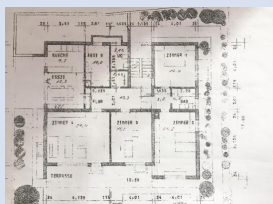
Tübingen 5km
Stuttgart 45 km

Sonstiges:

Die im Exposé aufgeführten Daten beruhen auf Angaben des Eigentümers /Mieters bzw. Vermieters und sind ohne Gewähr. Irrtum und Zwischenverkauf bzw. Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.



+Unterjesingen+ 6 ZKB Wohnung in ruhiger Lage mit toller Gartenterrasse



72070 Unterjesingen

Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 154,00 m²
Kaltmiete: 1.300,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

