

+ Starzach + Freistehendes Einfamilienhaus mit großem Grundstück



72181 Starzach

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 150,00 m²
Kaufpreis: 261.999,00 EUR

Scout-ID: 85256024
Objekt-Nr.: 432

Haustyp: Einfamilienhaus (freistehend)
Grundstücksfläche ca.: 2.278,00 m²
Baujahr: unbekannt
Qualität der Ausstattung: Normal
Heizungsart: Öl-Heizung
Wesentliche Energieträger: Öl



Ihr Ansprechpartner:

Akzente 2000 Bauräger GmbH
Herr Benjamin Kunkel

E-Mail: b.kunkel@akzente2000.de

Tel: +49 7073 8529916

Mobil: +49 1514 0421760

Fax: +49 7073 8529917

Web: <http://www.akzente2000.de>

Provision für Käufer: 4,76 % vom Kaufpreis inkl. gesetzl. MwSt.

+ Starzach + Freistehendes Einfamilienhaus mit großem Grundstück



72181 Starzach

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 150,00 m²
Kaufpreis: 261.999,00 EUR

Objektbeschreibung:

Dieses freistehende Haus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend in Starzach. Das Einfamilienhaus wurde ca. 1958 gebaut und ca. 1980 das Dachgeschoss ausgebaut. Es handelt sich hier um Massivbauweise. Die Fenster sind überwiegend doppelt verglast. Die Gesamtwohnfläche liegt bei ca. 150 m², die Grundstücksfläche beträgt ca. 2278 m².

Dieses Haus bietet viel potential und ist individuell für eine Großfamilie ideal geeignet. Das Erdgeschoss verfügt über eine geräumige Küche mit Abstellkammer, die an ein Esszimmer angrenzt. Außerdem befinden sich im Erdgeschoss ein geräumiges Wohnzimmer sowie drei Schlafzimmer. Vom Wohnzimmer haben Sie Zugang auf die große Terrasse. Das Badezimmer ist mit einer Dusche und Badewanne ausgestattet. Ein WC befindet sich separat zum Bad im Erdgeschoss.

Im Dachgeschoss sind zwei Schlafräume, ein großes Wohn- Esszimmer, eine Küche, eine Abstellkammer, sowie ein Tageslichtbad mit Badewanne und Dusche untergebracht. Vom Wohnzimmer gelangen Sie auf den Balkon (Ostblick).

Das Untergeschoss bietet neben den Kellerräumen nochmals ein Gästezimmer

Für genügend Stauraum sorgen der Dachboden sowie die Räumlichkeiten im Kellerbereich. Im Keller befindet sich u. a. auch der Anschluss für Waschmaschine und Trockner, ein großzügiger Vorratsraum.

Für Ihre Fahrzeuge stehen Ihnen eine Doppelgarage sowie Außenflächen im Hof zur Verfügung.

Der Energieausweis ist vom Eigentümer beantragt und wird schnellstmöglich nachgereicht.

-----FOTOS ERHALTEN SIE AUF ANFRAGE-----

Überzeugen Sie sich selbst von diesem großzügigen Haus mit Grundstück und vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin.

-----FOTOS ERHALTEN SIE AUF ANFRAGE-----

Ausstattung:

- Bodenbelag: Fliesen, Parkett, Laminat
- EBK im EG und DG
- Garage für 2 Fahrzeuge

Lage:

Starzach ist eine Gemeinde im Landkreis Tübingen in Baden-Württemberg (Deutschland). Sie liegt etwa 20 km südwestlich von Tübingen.

Im Ort gibt es Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kitas sowie und eine Grundschule.

Sonstiges:

Die im Exposé aufgeführten Daten beruhen auf Angaben des Eigentümers /Mieters bzw. Vermieters und sind ohne Gewähr. Irrtum und Zwischenverkauf bzw. Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.



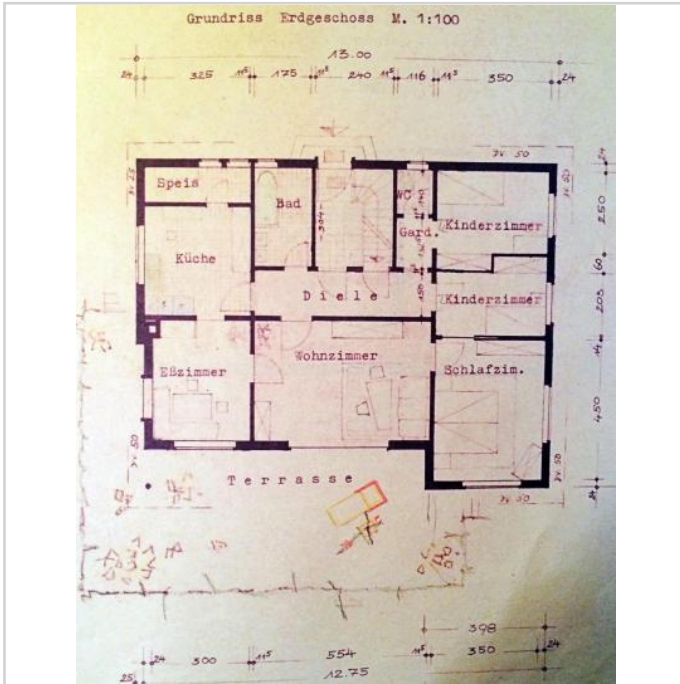
Shotshop_11041085-Akzente

+ Starzach + Freistehendes Einfamilienhaus mit großem Grundstück

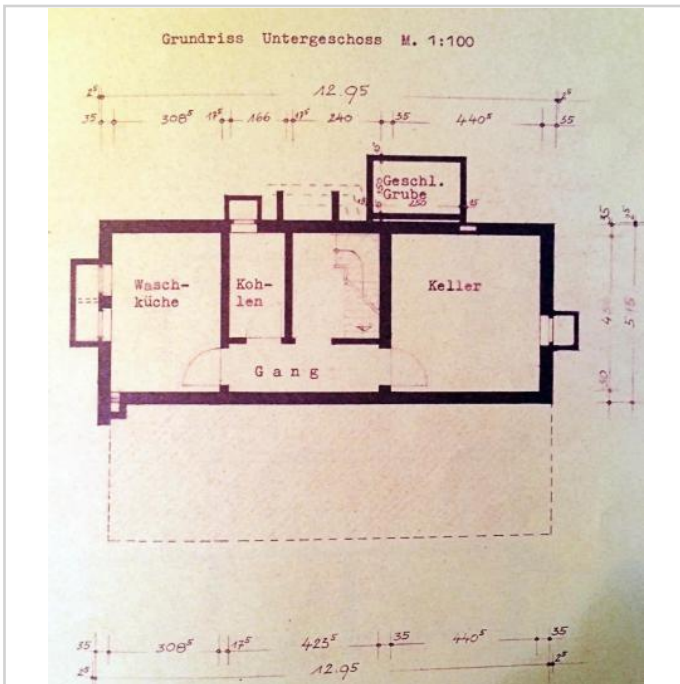
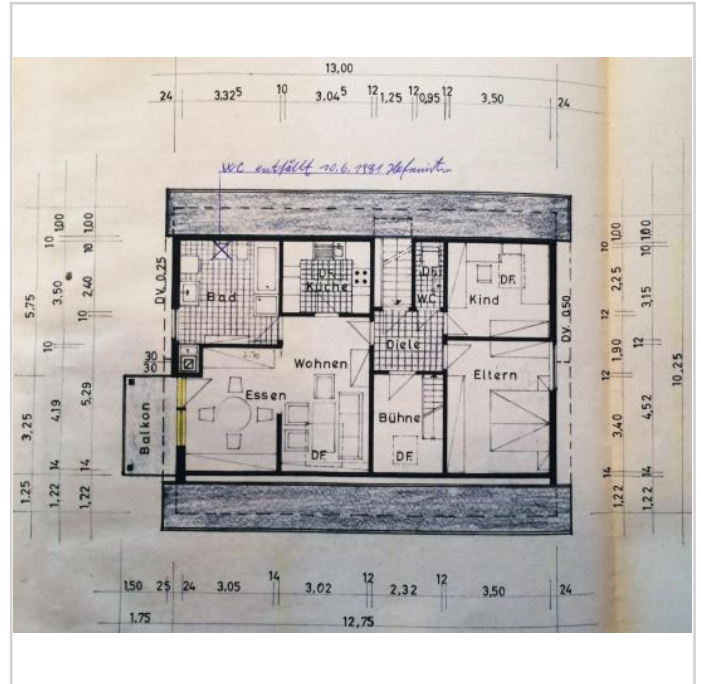


72181 Starzach

Zimmer: 10,00
 Wohnfläche ca.: 150,00 m²
 Kaufpreis: 261.999,00 EUR



e14cd1f1dd726f18624c73cd2797b0



c23a3a72d2ef7d80782160b9264deb

+ Starzach + Freistehendes Einfamilienhaus mit großem Grundstück



72181 Starzach

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 150,00 m²
Kaufpreis: 261.999,00 EUR

